

Nieuwsbrief Ontzorgingsprogramma Verduurzamen Maatschappelijk Vastgoed **Buurt- en dorpshuizen** Groningen

November 2022

Save the date! Bijeenkomst ontzorgingsprogramma verduurzamen maatschappelijk vastgoed op 23 november 2022

Zet het alvast in je agenda: op 23 november 2022 (19.00 uur tot 21.30 uur) is er in Onderdendam weer een bijeenkomst over het ontzorgingsprogramma verduurzamen maatschappelijk vastgoed voor de buurt- en dorpshuizen.

Op het programma staan een rondleiding door Dorpshuis Zijlvesterhoek in Onderdendam, update over het programma, ervaringen van deelnemers tot nu toe en een presentatie van de energie-adviseurs van Syplon.

We hopen je dan te zien! Het voorlopige programma is [hier te zien op onze website](#). Ook kun je daar alvast aanmelden.

Interview: Dorpshuis 't Ol Schoultje in Huizinge

Dorpshuis 't Ol Schoultje in het kleine wierdedorpje Huizinge wordt versterkt. De bewoners grijpen deze kans aan om het gebouw tegelijk te verduurzamen en het interieur aan te pakken.

Een interview met Akko Muskens van Dorpsbelangen Huizinge dat eigenaar is van het dorpshuis.

“Ik kan me ons dorp niet zonder dorpshuis voorstellen, het is dé centrale plek voor bijna al onze dorpsactiviteiten.”

Lees [het interview met Akko op de website van Groninger Dorpen](#).



Netwerk WhatsApp-groep voor deelnemende dorpshuizen in Groningen

Een van de doelstellingen van het ontzorgingsprogramma verduurzaming maatschappelijk vastgoed is het bevorderen van kennisdeling en het versterken van netwerken.

Daarom zijn we van plan een WhatsApp-groep voor de deelnemende dorpshuizen te maken waarin ervaringen, technieken, ideeën en nieuwtjes op het gebied van verduurzaming worden gedeeld. Daarnaast kunnen vanuit het ontzorgingsprogramma ook door de coach nieuwe inzichten en ervaringen worden gedeeld.

En misschien blijkt deze korte lijn ook wel een methode om op een eenvoudige wijze aan vraagbundeling te kunnen doen, combinaties van uitbesteed werk te maken, zonnepanelen groot inkopen, isolatiewerken gezamenlijk uit laten voeren, etc.

Het is de bedoeling om in deze groep alleen inhoudelijke zaken te delen. De groep is bedoeld voor bestuursleden en vrijwilligers van de deelnemende dorpshuizen. Heb je belangstelling om aan deze nieuw op te zetten WhatsApp-groep deel te nemen? Stuur een berichtje naar Iwan Hoving (06-24 92 26 51) en je wordt toegevoegd.

Monitoring energieverbruik

Om grip te krijgen op je energiekosten is het een goed idee om te onderzoeken hoeveel energie er wordt verbruikt in het dorpshuis. Want wat kost het eigenlijk om de grote zaal te verwarmen? En moet de zaalhuur dan eigenlijk niet worden verhoogd?

Als je een slimme meter hebt kun je die eenvoudig (laten) uitlezen. Dit kan in realtime (door zelf een apparaat te verbinden met je slimme meter). Je ziet dan live hoeveel energie er verbruikt wordt. Ook kun je een website machtigen om de meter op afstand uit te lezen. Je krijgt de data dan te zien in blokken van een uur of kwartier. Op [de site van Milieu Centraal](#) staat een overzicht van apparaten en websites die dit mogelijk maken.

Een andere optie is het verbruik per apparaat meten. Hiervoor kun je een energiekostenmeter gebruiken, een soort tussenstekker. Afhankelijk van het apparaat kun je op een display of via een app het verbruik van het apparaat uitlezen.

Wil je hier mee aan de slag? Via de provincie zijn energiekostenmeters te leen. Neem dan even contact op met Sjouke via s.bakker@groningerdorpen.nl.



Enquête energiestress buurt- en dorpshuizen in te vullen tot en met 7 november

Dorps- en buurthuizen komen in grote problemen door de torenhoge energietarieven. Om het rampscenario waarbij dorps- en buurthuizen gaan omvallen te voorkomen, is steun van de overheid nodig. De [LVKK](#), het platform

[Dorpshuizen.nl](#) en [LSA bewoners](#) gaan zich hier hard voor maken. Om dat te doen is concrete informatie over de omvang van het probleem nodig. Buurt- en dorpshuizen kunnen daarbij helpen door een [korte enquête](#) in te vullen. Dit kan nog tot en met 7 november.

De eerste resultaten van de enquête (400 reacties in 3 week tijd!) zijn al gedeeld met het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties. Uit de cijfers blijkt onder meer dat zeker drie kwart van de buurt- en dorpshuizen in de financiële problemen komt door de gestegen energielasten.



Besparingstips

Wil je energie- en geld besparen, lees dan de onderstaande tips van onze adviseur Hielke Koning (Syplon) door.

- 1 Maak gebruik van een energiemonitoringssysteem.
- 2 Als een gebouw toch in gebruik is, maar met een lage bezetting opereert, kijk dan naar de mogelijkheden om alle mensen in een bepaalde vleugel van het gebouw te plaatsen. De overige vleugels kunnen dan minder verwarmd worden. Dit kan door thermostaatkranen lager te zetten, of in overleg met de installateur via de regeltechniek.
- 3 Vaak staan koel- en vrieskasten nog aan, terwijl deze niet of nauwelijks gebruikt worden. Haal ze leeg en doe ze uit. Dit scheelt in het elektriciteitsverbruik. Je kan ze ook samenvoegen of gebruiken met een timer als er geen bederfelijke producten (bijv. alleen flessen drinken) in zitten.
- 4 Controleer jaarlijks of de regelingen voor ventilatie en verwarming nog kloppen. Dit kan in overleg met de installateur. Zorg dat de werktijden en vakanties goed ingevoerd worden zodat niet onnodig verwarmd wordt.
- 5 Maak iemand in het gebouw verantwoordelijk voor het energieverbruik, deze functie is inmiddels erg belangrijk geworden. Wie binnen het bestuur of de poule van vrijwilligers monitort het verbruik? Wie weet inmiddels wat het kost om een zaal op te warmen voor gebruikers/ huurders? Deze persoon weet bijvoorbeeld ook wanneer er

- koppelkansen zijn bij gepland onderhoud van het gebouw (natuurlijk moment om te verduurzamen).
- 6 Gebruik je gezonde verstand. Doe in het dorps- of buurthuis dezelfde dingen die je thuis doet om energie te besparen.

Meer tips? [Deze link brengt je naar de 10 tips van Groningen Werkt Slim](#).

Bijeenkomst van LSA over het verduurzamen van je dorps- of buurthuis

Willen jullie aan de slag met het verduurzamen van jullie dorps- of buurthuis? Mogelijk is de informatiebijeenkomst over energiebesparing en subsidie mogelijkheden van de LSA dan iets voor jullie. Op 10 november geeft een verduurzamingsexpert van Boei een online workshop die zal plaatsvinden van 15.00 uur tot 17.00 uur.

Kijk voor meer informatie en wijze van aanmelden op [de website van LSA](#).

DUMAVA in paar dagen tijd overtekend

De landelijke subsidieregeling Duurzaam Maatschappelijk Vastgoed (DUMAVA) is in een paar dagen tijd overtekend blijkt uit berichten van de RVO. Er was een budget beschikbaar van 150 miljoen euro. Bij de regeling kunnen eigenaren van maatschappelijk vastgoed, waaronder buurt- en dorpshuizen maar ook scholen, zorginstellingen en overheidsgebouwen, een aanvraag doen voor een bijdrage aan verduurzaming van hun pand.

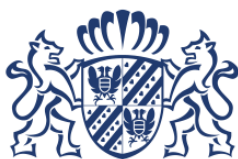
De 2^e tranche start op 1 januari 2024. Er wordt geprobeerd om deze datum naar voren te halen. Meer informatie over DUMAVA is te lezen [op onze website](#) of [de website van RVO](#)

Contact

Iwan Hoving (i.r.hoving@provinciegroningen.nl, 06-24922651)

Pieter Knol (p.knol@groningerdorpen.nl, 050-3062900)

Sjouke Bakker (s.bakker@groningerdorpen.nl, 050-3062900)



**provincie
groningen**



**Groninger
Dorpen**